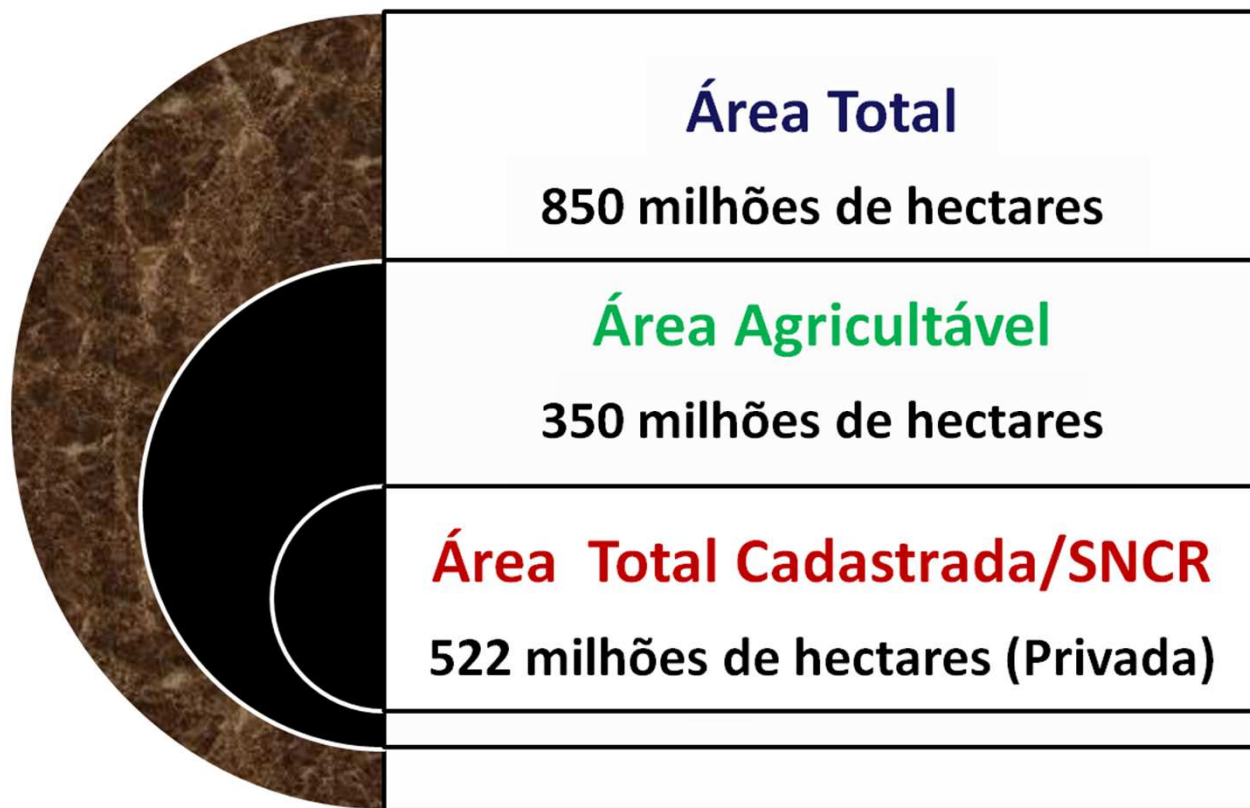


Brasília  
maio  
2017



Richard Torsiano

# B R A S I L – Que país é esse?



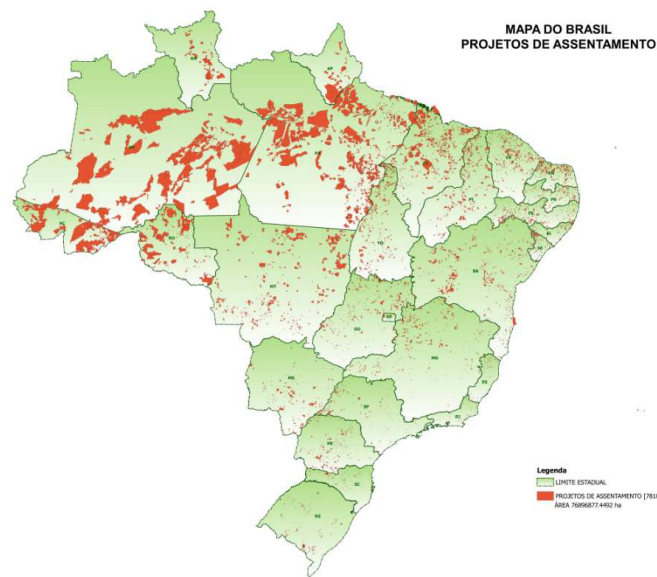
**65 mil famílias** vivem em 20,9 milhões de hectares nas Unidades de Conservação de Uso Sustentável Federais;

**1.726 Unidades de Conservação** reconhecidas, representando 11,7% do território brasileiro;

Criação de projetos especiais – RESEX, PAE, PAF – **atendendo 138,3 mil famílias** e 13,8 milhões de hectares

## *Reforma Agrária*

**9 mil assentamentos** beneficiando mais de **945 mil famílias**, numa área de aproximadamente **87 milhões de hectares**

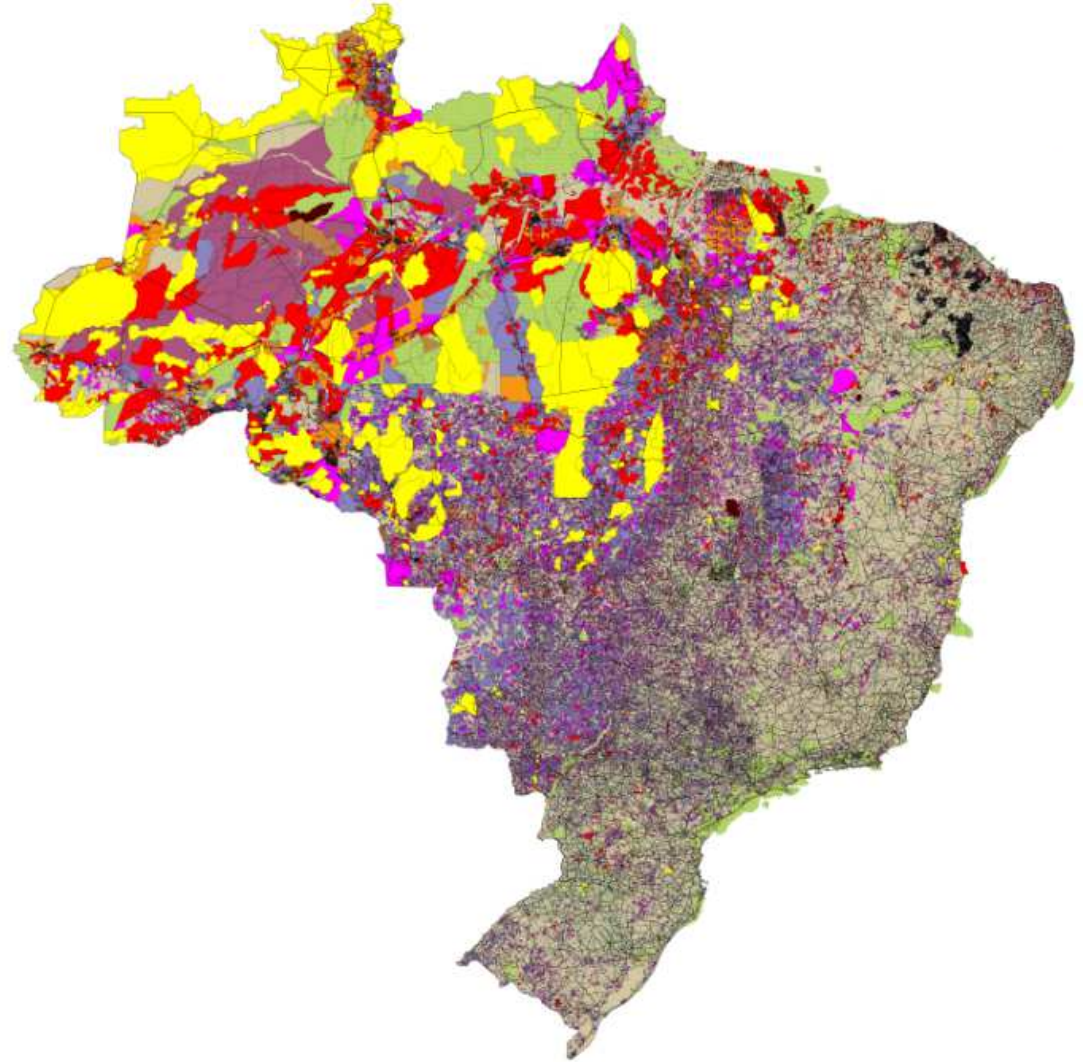


# O BRASIL CONHECE SEU TERRITÓRIO?

Atualmente, o INCRA disponibiliza para visualização e download mais de **329,5 milhões** de hectares entre assentamentos, territórios quilombolas, convênios de regularização fundiária e imóveis certificados.

Aliada às informações de entidades parceiras como Funai e ICMBio essa área alcança **628,4 milhões** de hectares. Desconsiderando as sobreposições o Acervo conta com cerca de 59% do território nacional.

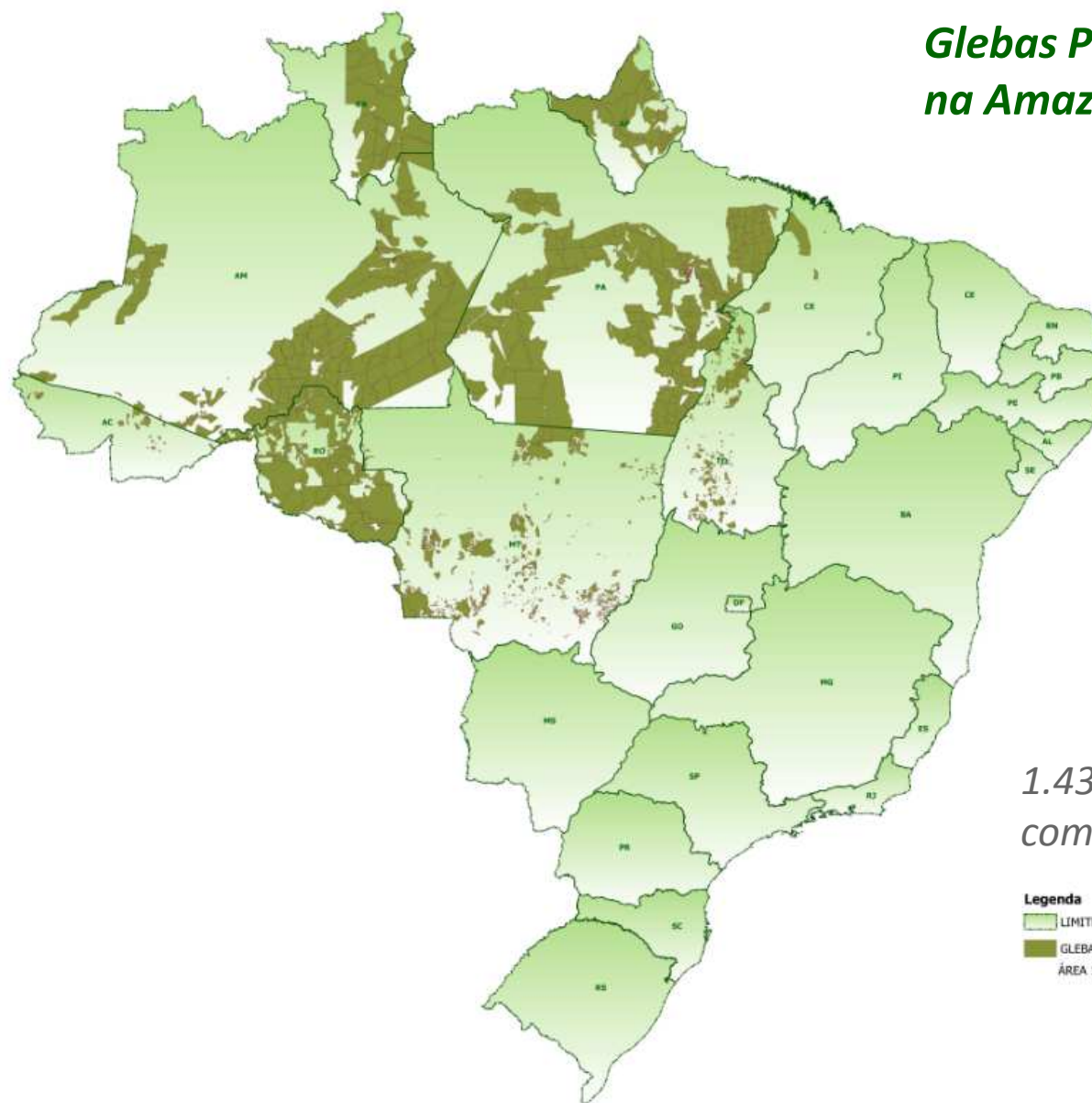
Para Acessar o Acervo Fundiário:  
<http://acervofundiario.incra.gov.br>







## ***Glebas Públicas Federais na Amazônia Legal***

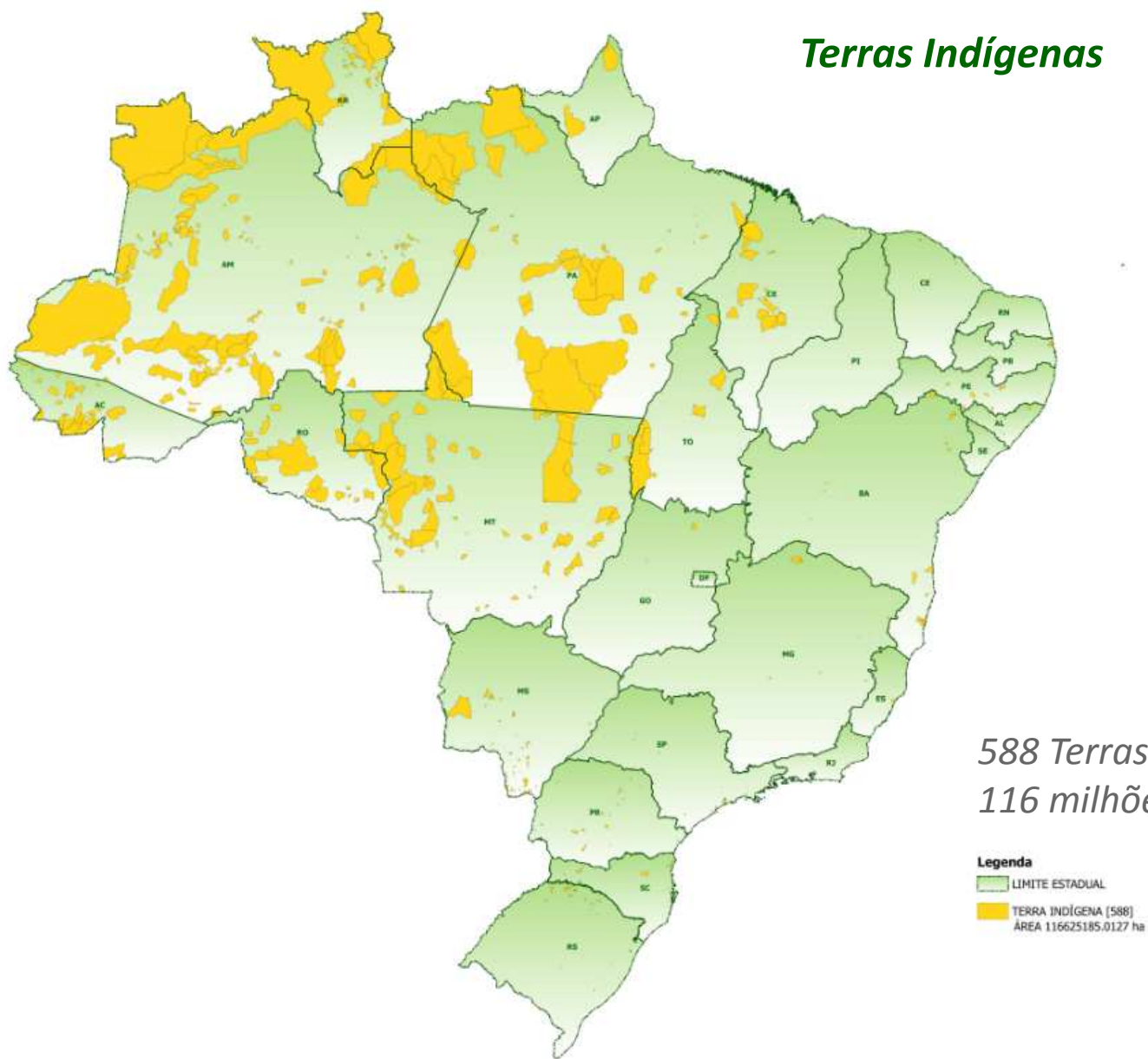


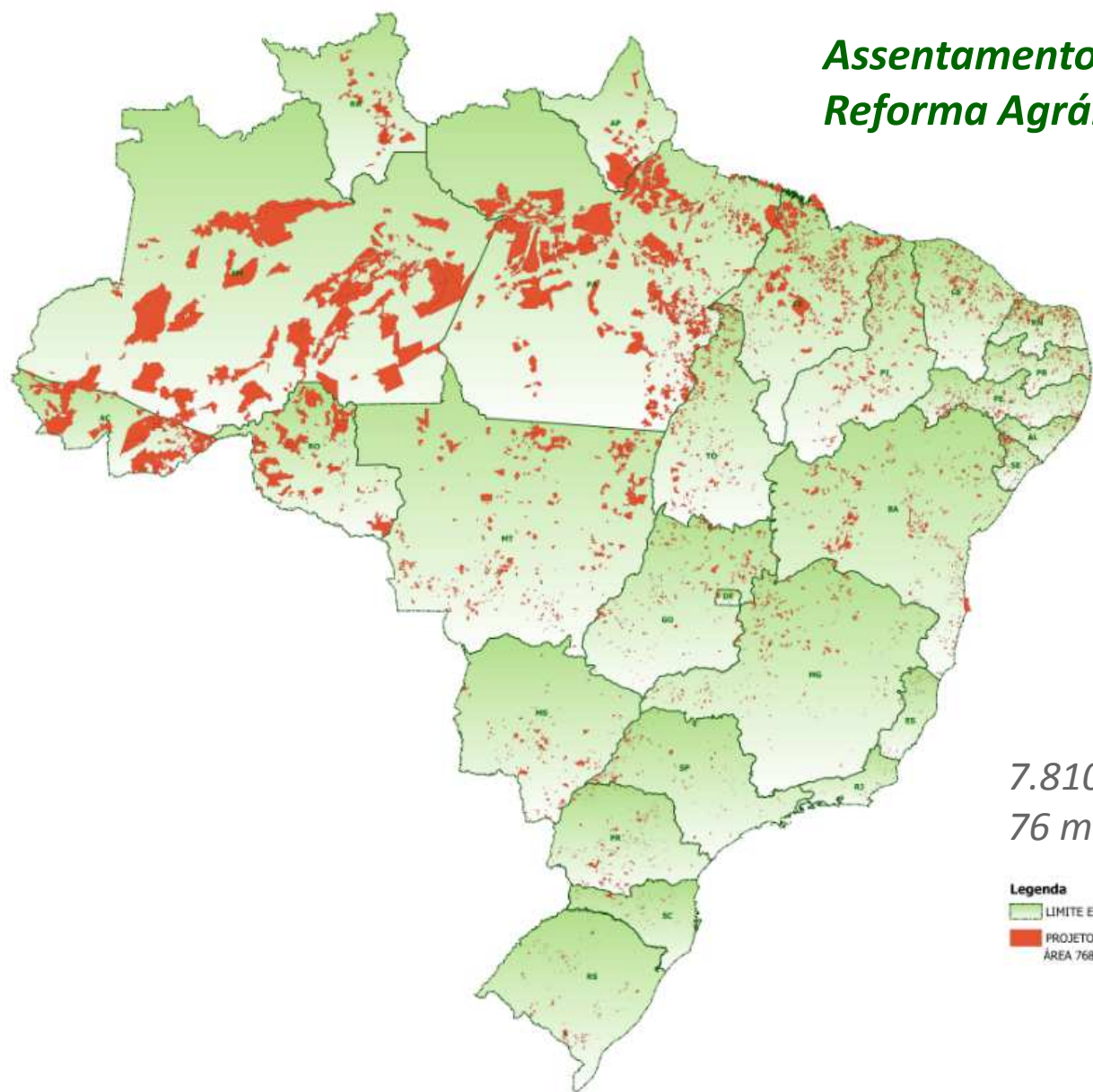
*1.438 Glebas Federais  
com 125 milhões de ha*

**Legenda**  
LIMITE ESTADUAL  
GLEBA FEDERAL [1438]  
ÁREA 125275758.1062 ha







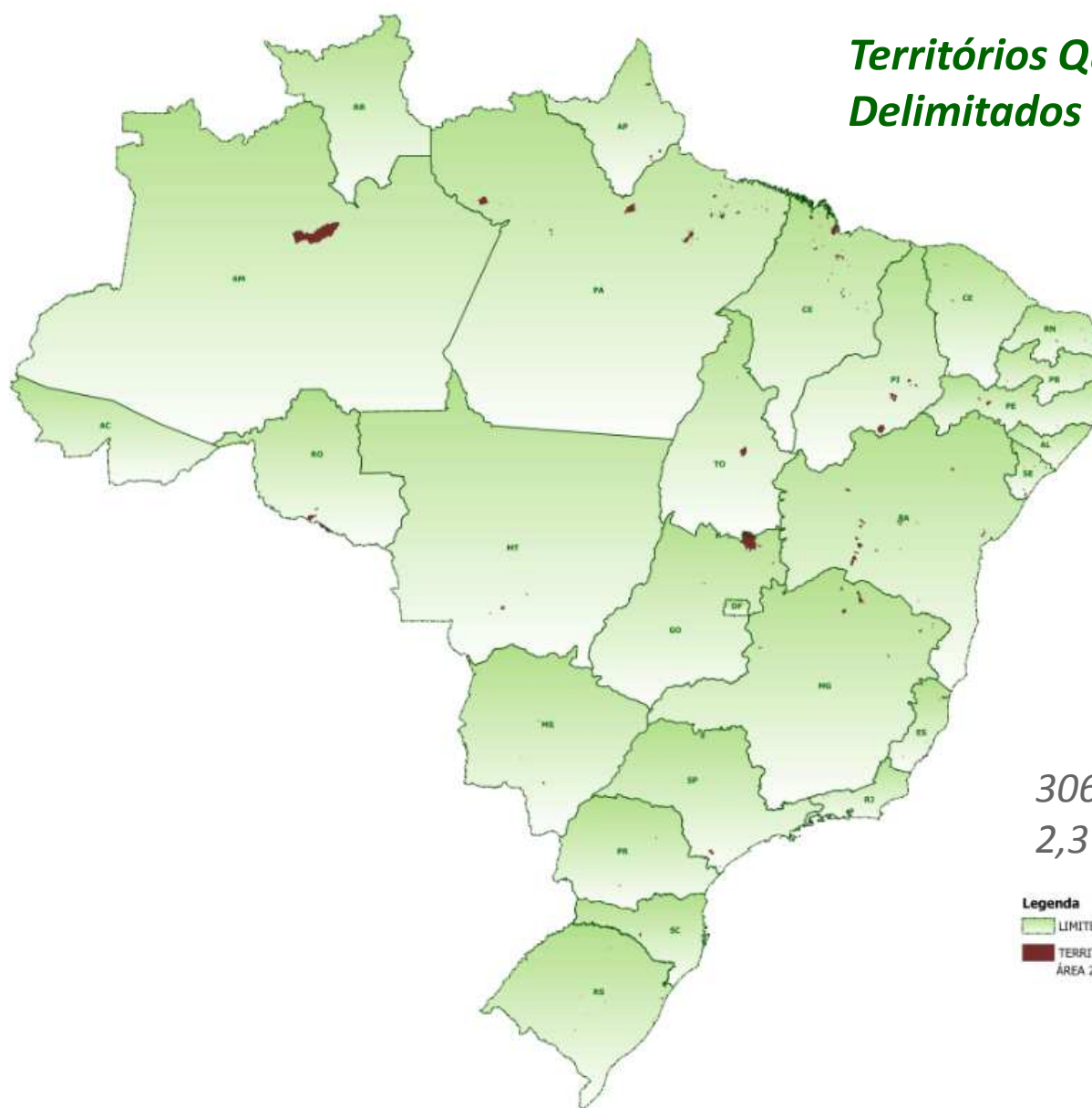


## *Assentamentos de Reforma Agrária*

*7.810 Assentamentos  
76 milhões de ha*

**Legenda**  
LIMITE ESTADUAL  
PROJETOS DE ASSENTAMENTO [7810]  
ÁREA 76896877.4492 ha





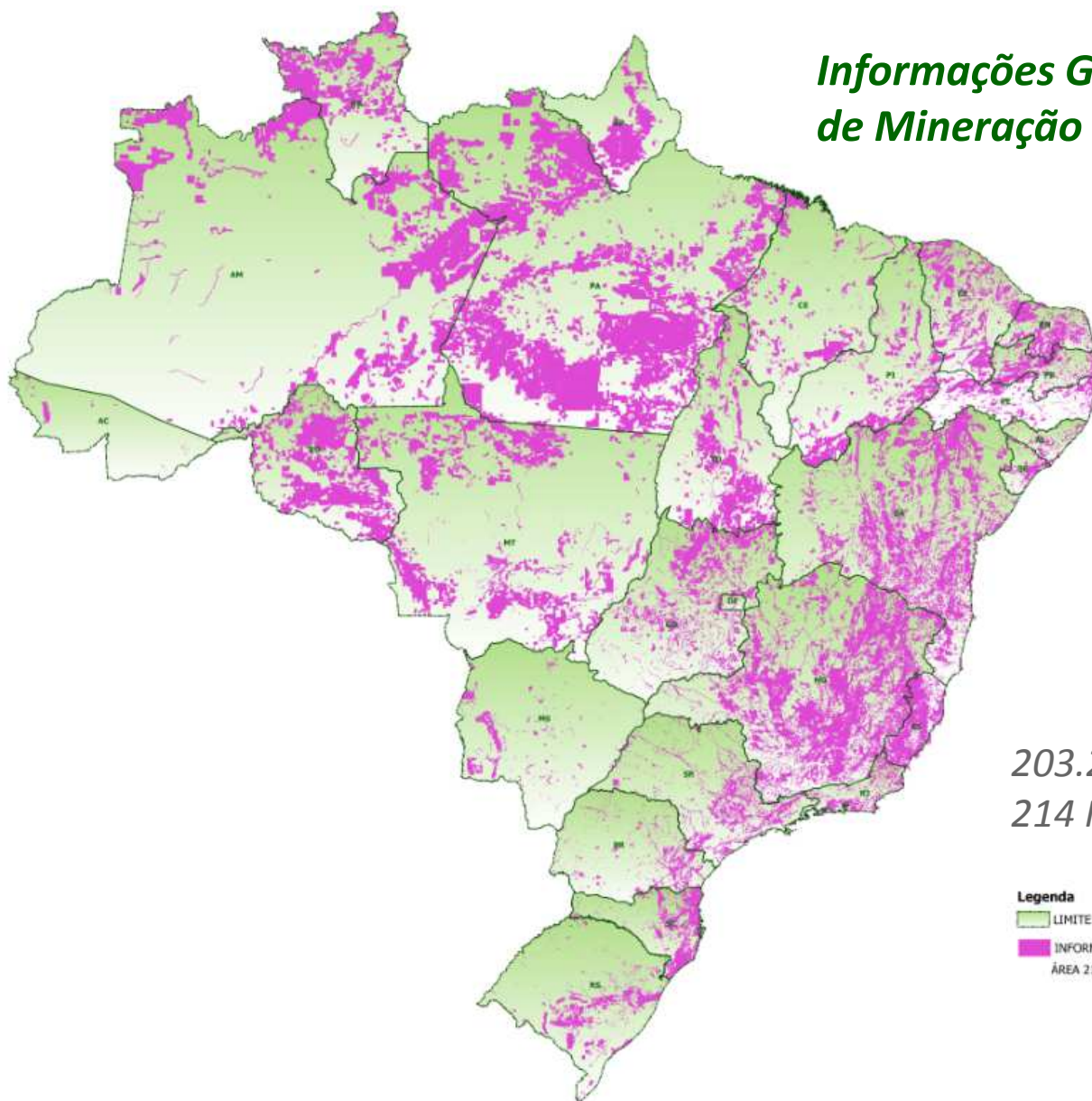
## ***Territórios Quilombolas Delimitados***

*306 Territórios Quilombolas  
2,3 milhões de ha*

**Legenda**  
LIMITE ESTADUAL  
TERRITÓRIO QUILOMBOLA (306)  
ÁREA 2325773.7358 ha



## *Informações Geográficas de Mineração*



*203.210 Locais  
214 Milhões de Ha*

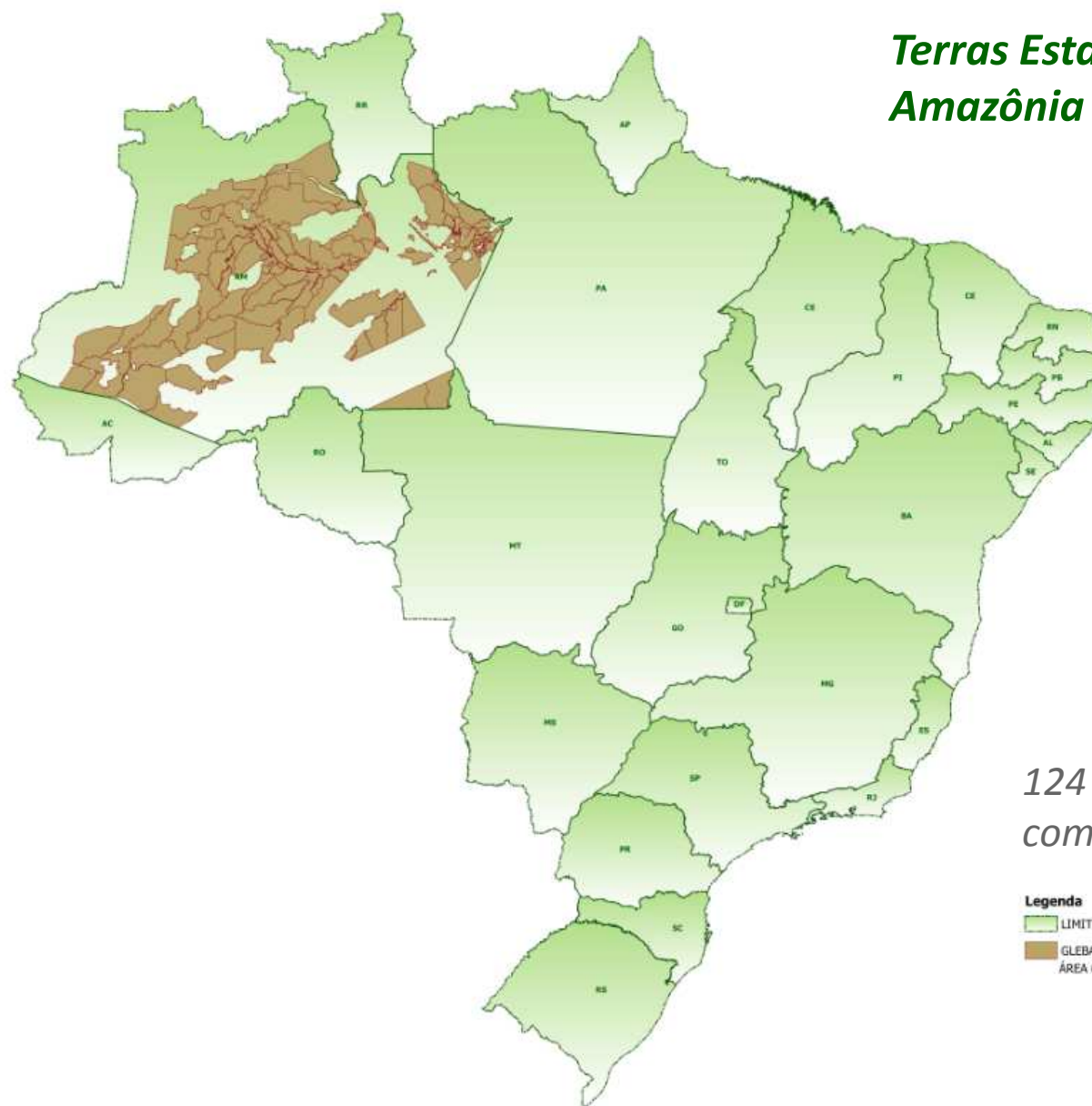
### **Legenda**

 LIMITE ESTADUAL

 INFORMAÇÕES GEOGRÁFICAS DA MINERAÇÃO [203210]

ÁREA 214015365.0000 ha





## ***Terras Estaduais na Amazônia Legal***

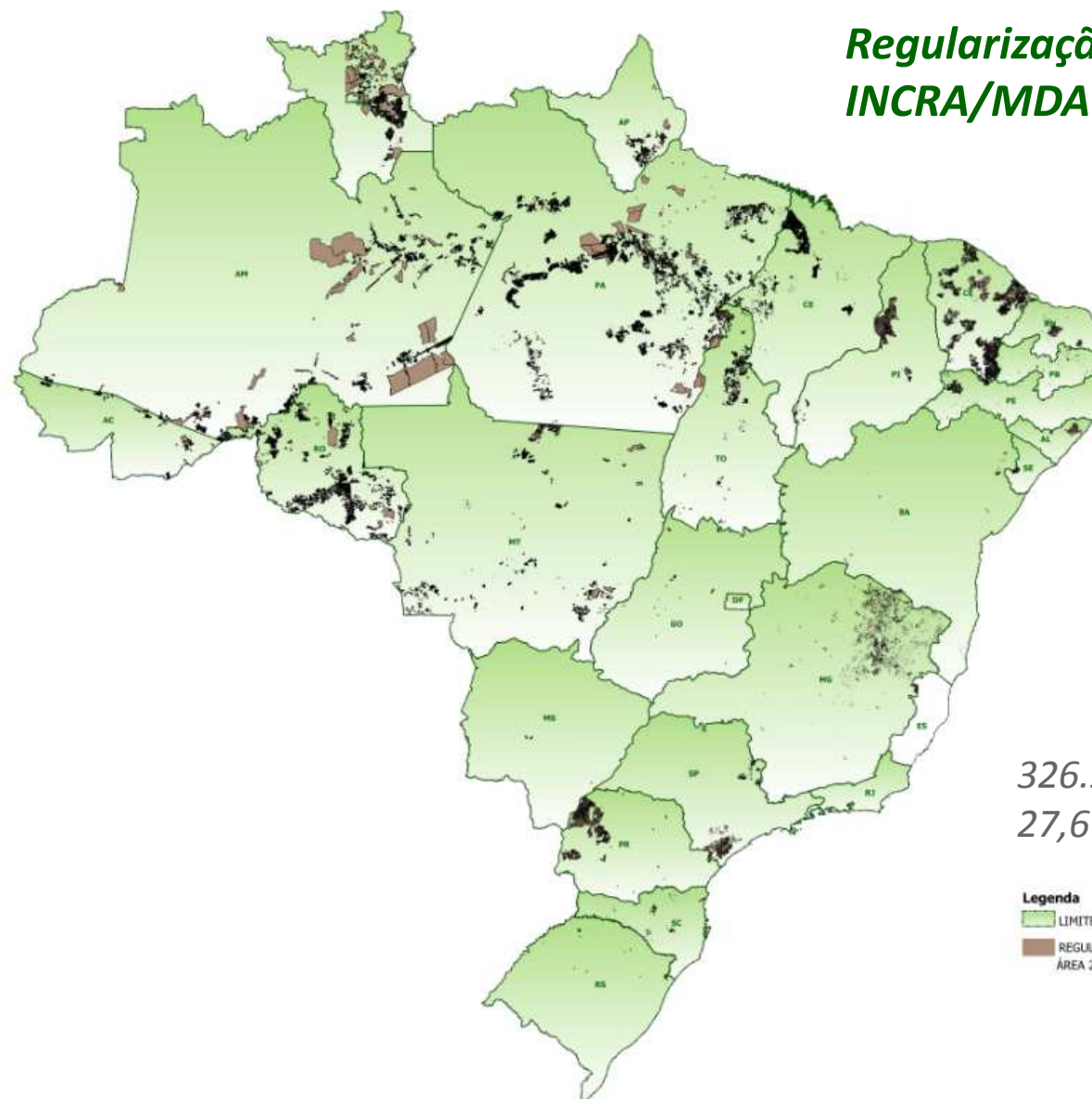
*124 Glebas Estaduais  
com 67,6 milhões de ha*

### **Legenda**

 LIMITE ESTADUAL

 GLEBA ESTADUAL (124)  
ÁREA 67624286.1892 ha



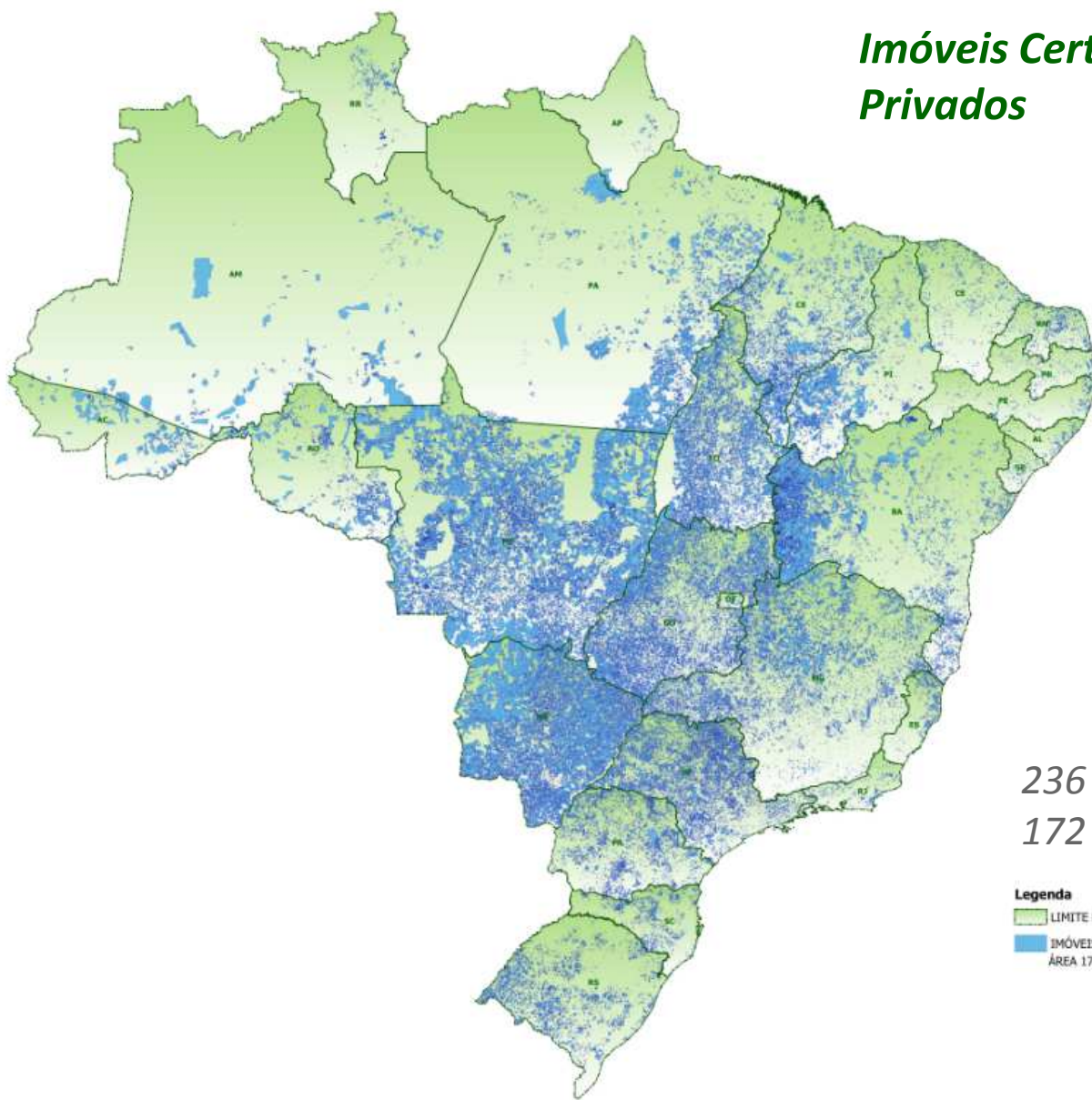


## **Regularização Fundiária INCRA/MDA**

*326.948 parcelas regularizadas  
27,6 milhões de ha*

### **Legenda**

- LIMITE ESTADUAL
- REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA [326948]  
ÁREA 27669181.8551 ha



## *Imóveis Certificados Privados*

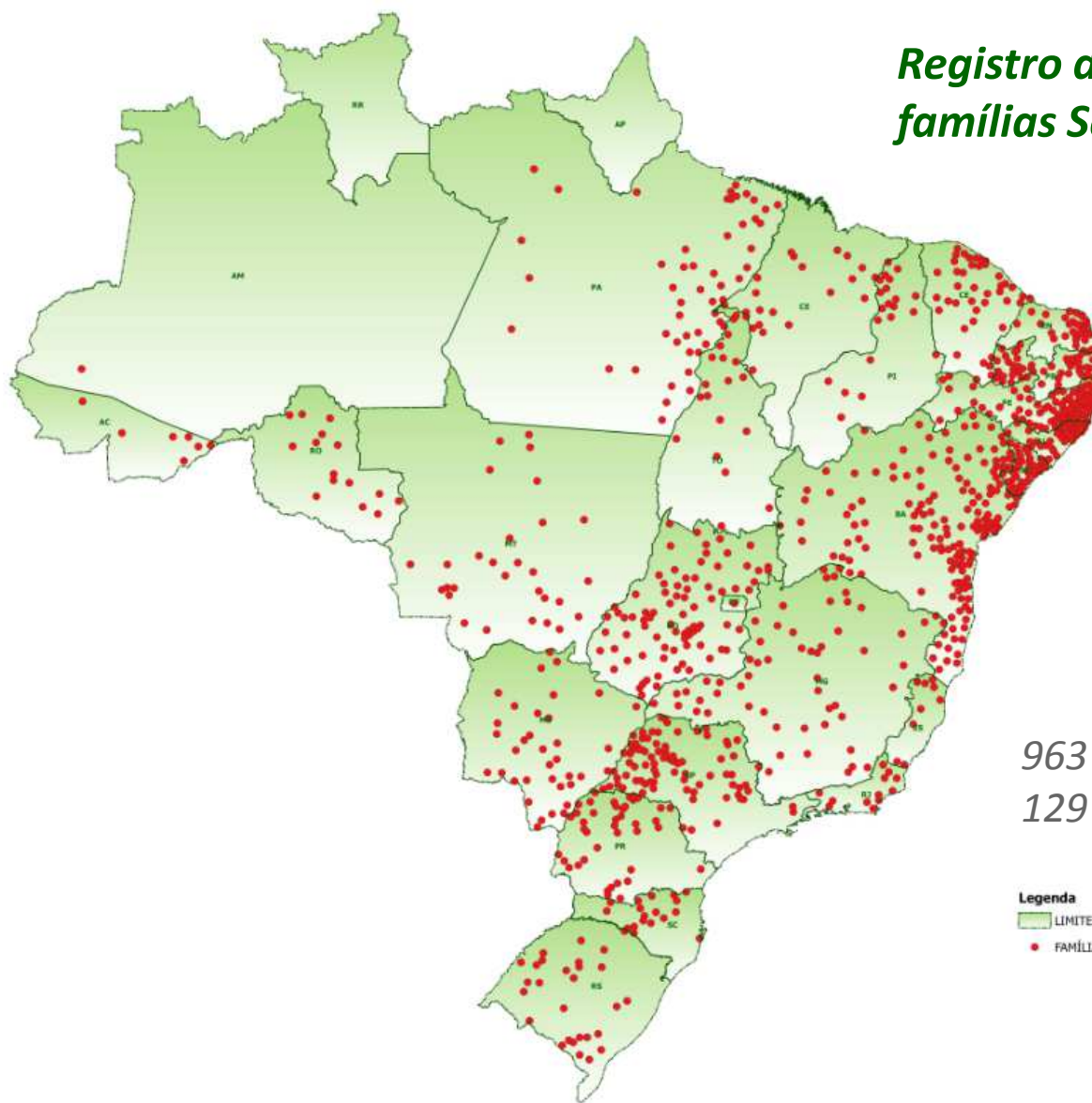
*236 mil parcelas/Imóveis  
172 milhões de ha*

**Legenda**  
LIMITE ESTADUAL  
IMÓVEIS CERTIFICADOS PRIVADOS (236780)  
ÁREA 172786856.7007 ha





## *Registro de Acampamentos de famílias Sem Terra*



*963 Acampamentos  
129 mil famílias*

**Legenda**  
■ LIMITE ESTADUAL  
● FAMÍLIAS ACAMPADAS [963]



# Georreferenciamento - Certificação



A map of Brazil showing the locations of 100 airports. The map is color-coded by state: green for the south, orange for the center, pink for the northeast, and light blue for the southeast. Airports are marked with blue dots and labeled with their IATA codes. Major cities like São Paulo, Rio de Janeiro, and Brasília are also labeled.

# Passo a passo para a Certificação

1



O proprietário do imóvel rural contrata um Responsável Técnico (RT) credenciado junto ao INCRA

2



O RT faz o georreferenciamento a campo do imóvel conforme descrição da matrícula

3



O RT protocola as peças técnicas no INCRA para certificação.

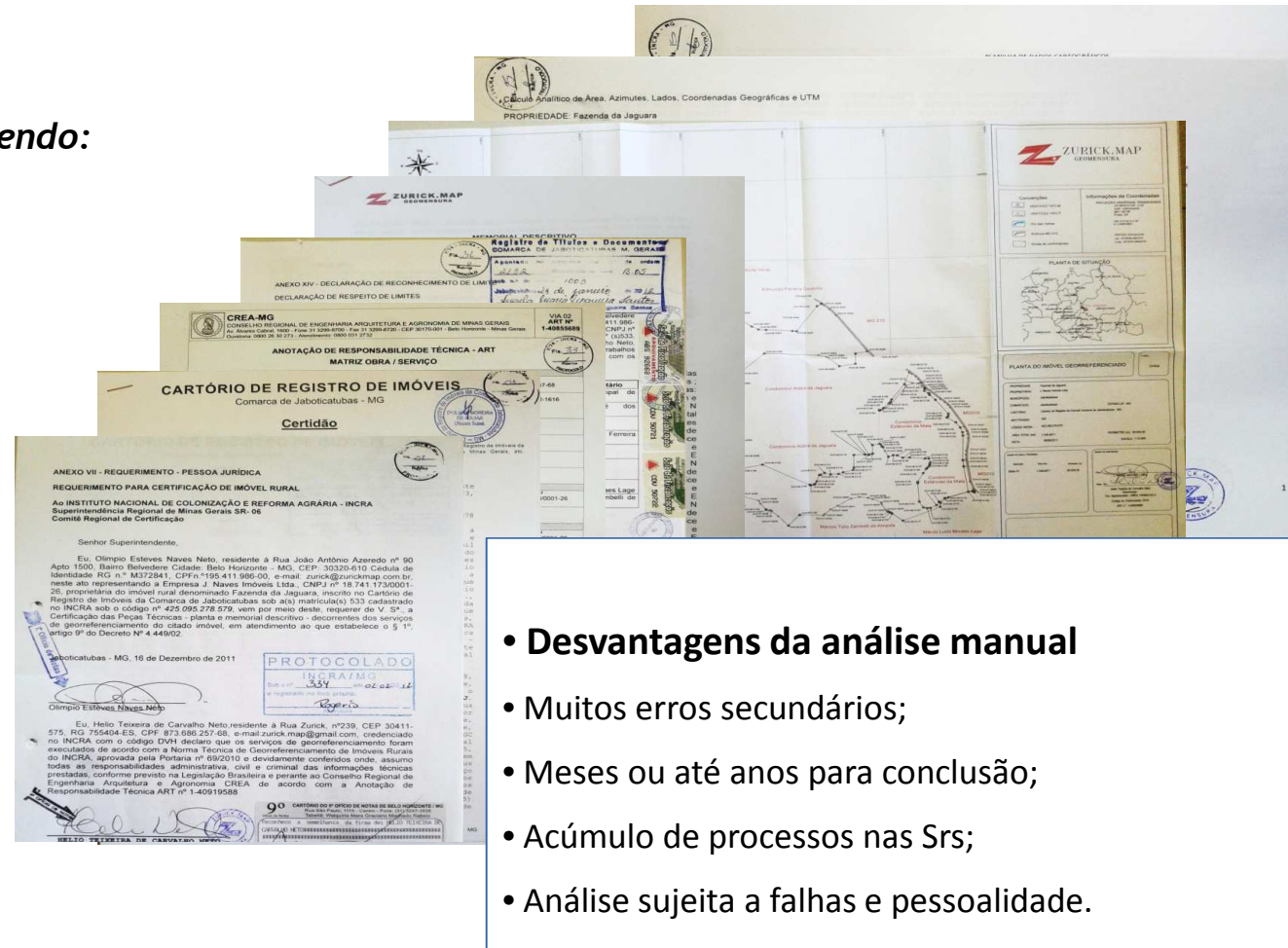


# Análise Modelo Antigo

Análise Manual de 8 documentos

Abertura de processo administrativo contendo:

- 1) Requerimento de certificação
- 2) Matrícula do imóvel
- 3) Memorial descritivo
- 4) ART
- 5) Declaração de respeito de limites
- 6) Mapa
- 7) Cálculo de Área, Azimutes e Coordenadas Geográficas
- 8) Planilha de dados Cartográficos



# ***O INCRA realizava análise manual***

***O que ocasionava:***

***Erros secundários;***

***Acúmulo de processos nas SRs***

***Meses ou até anos para  
conclusão dos processos;***

***Possibilitando falhas e  
pessoalidade.***



## **Notícias relacionadas a certificação**

[FOTO](#)
[VIDEO](#)
[Fotos e Vídeos](#)
[Programas](#)
[Especial](#)
[Classificados](#)
[Opinião](#)
[Principais Colunistas](#)

[CAPA](#)
[MÚLTIMAS](#)
[POLÍCIA](#)
[EMPREGO](#)
[FAMOSOS](#)
[MULHER](#)
[TV E LAZER](#)
[ESPORTE](#)

[Notícias](#)
[Brasil](#)

14/03/2012 18:21 | ID: 141521216544 | [Facebook](#) | [Twitter](#) | [RSS](#)

## Prisão de servidores do Incra suspende regularização de terras em MT

*Por Carolina Oliveira*

Terra da Folha - A A A

OUMDA - Os processos de regularização de terras em Mato Grosso serão paralisados no Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária (Incra). O Serviço foi suspenso desde a última terça-feira, quando o Polícia Federal prendeu 75 funcionários do órgão acusados de corrupção. A maioria dos suspeitos possui direitos durante a operação Dupla Face tem mais de dez anos de serviço público e trabalha na divisão do planejamento fundário. Até mesmo o chefe do Departamento foi preso.

A Superintendência do órgão em Mato Grosso informou que planeja reestruturar o setor em uma semana. Funcionários de outros departamentos deverão ser remanejados para retomar os processos de certificação e cadastro dos imóveis rurais do Estado.

**Comentário**

**Comentários Encerrados:**

Os comentários são de responsabilidade exclusiva de seus autores e não representam a opinião deste site. Por favor, siga as regras ao postar comentários aqui. Para saber mais, clique aqui.

Siga mais em:  
[www.gazetadainformacao.com.br/comentarios/gmmt/](http://www.gazetadainformacao.com.br/comentarios/gmmt/)  
**Ceg: 0800 0247766**  
**Ceg Rio: 0800 2820205**  
[aviso@gizmodo-brasil.com.br](mailto:aviso@gizmodo-brasil.com.br)

SóNotícias

Produtividade até **15% maior** no Tanque Graneleiro

POLÍTICA POLÍCIA ESPORTES ECONOMIA OPINIÃO CULTURA GERAL EDUCAÇÃO SAÚDE AGROMOTIVAR

A PASIPE ESTÁ **QUASE** COMPLETA

SEU DIAGNÓSTICO EM ALTA DEFICIÊNCIA


**Prefeitura Municipal de São João do Rio Preto**

# Incrá em Mato Grosso só liberava certificados com pagamento de propina, diz PF

17/04/2016 09:03  
 Cuiabá - A. Cavale






A Polícia Federal prendeu 32 pessoas, entre elas o procurador regional do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária (Incrá), Antonio Reginaldo Galvão Delgado, e iniciou terça de 60 por crimes da formação do quadrilha, corrupção ativa e passiva. As prisões e indiciamentos fazem parte da operação Dupla Face, que desarticulou antes um grupo que atuava tanto no Incrá quanto na Receita Federal. Duas pessoas, que não tiveram os nomes divulgados, continuavam foragidas até o início da noite do ontem. Dos 34 mandados de prisão, 16 são contra servidores do Incrá, 3 para servidores da Receita Federal que atuavam no escritório de Diamantino e 16 são contra despatchantes. O delegado responsável pela operação, Luciano de Azevedo Delgado, disse que os esquemas dentro do Incrá e Receita Federal são distintos. O que ligou os dois órgãos é a faz com que as operações fossem deflagradas no mesmo momento e que um dos presos agia nos dois órgãos. No Incrá a quadrilha atuava principalmente nos processos de Certificação de Imóveis Rurais. De acordo com o delegado, os funcionários do órgão criavam empecilhos para os processos tramitarem. Os despatchantes entravam em



# A automatização da Certificação



## A certificação automatizada

Visando agilizar os procedimentos de certificação de imóveis rurais e gestão de contratos de georreferenciamento o INCRA e o MDA desenvolveram, em 2012 e 2013, o **Sistema de Gestão Fundiária** (SIGEF) que automatizou todo o processo de certificação garantindo:

**Agilidade, transparência, segurança e simultaneidade na certificação;**

Informações de Registro	
Cartório	Ofício do Registro de Imóveis
Município - UF	São Gonçalo do Abaeté - MG
Código Nacional de Serventia (CNS)	04.523-7
Matrícula	480
Situação do Registro	Não confirmado

Mapa da parcela

Google

Map data ©2015 Google Imagery ©2015 CNES / Astrium, Cnes/Spot Image, DigitalGlobe, Landsat, U.S. Geological Survey

1



O proprietário do imóvel rural  
contrata um Responsável  
Técnico (RT) credenciado  
junto ao INCRA\*

2



O RT faz o georreferen-  
ciamento a campo do  
imóvel conforme  
descrição da matrícula

3



Em escritório compila  
as informações  
coletadas a campo  
numa planilha .ods



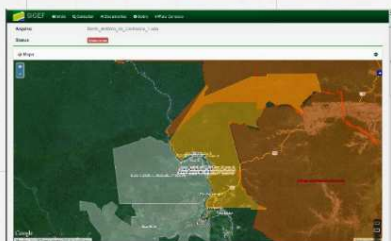
Logado no Sigef com  
seu e-CPF (token)

Submete a planilha ods  
no Sigef



# SIGEF faz a Validação

## Análise de Sobreposição



## Parâmetros da 3º NTGIR



Se não acusar sobreposição e estiver de acordo com a 3º NTGIR



A certificação é emitida na hora

**MINISTÉRIO DO DESENVOLVIMENTO AGRÁRIO**  
**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA**

**MEMORIAL DESCRITIVO**

Proprietário: COMPANHIA SIDERURGICA PITANGUA  
Matrícula do imóvel: 465  
Município: Pombal - RJ

Responsável Técnico: FERNANDO AUGUSTO CALDEIRA CONCESSA  
Formação: Engenharia Agrônoma  
Codigo de credenciamento: CIV

Sistema Geodésico de referência: SIRGAS 2000  
Área (Sistema Geodésico Local): 400,0000 ha

CNPJ: 17.154.555/0001-81  
Código (CNAE): 05.22-2/ Pombal - RJ  
Código INCRA/MCRA: 417003037209

CREA: 06.0076-ABR/ABR  
A.R.T.: 1420130000010151288

Coordenadas: Latitude, longitude e altitude geodésicas  
Perímetro (m): 10.210,00 m. Atributos: Atributos geodésicos

VERTICE				SEGMENTO VANTO			
Vertice	Longitude	Latitude	Altitude (m)	Vertice	Longitude	Latitude	Altitude (m)
01	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	02	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
02	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	03	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
03	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	04	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
04	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	05	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
05	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	06	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
06	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	07	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
07	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	08	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
08	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	09	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
09	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	10	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
10	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	11	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
11	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	12	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
12	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	13	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
13	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	14	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
14	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	15	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
15	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	16	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
16	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	17	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
17	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	18	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
18	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	19	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
19	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	20	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
20	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	21	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
21	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	22	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
22	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	23	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
23	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	24	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
24	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	25	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
25	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	26	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
26	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	27	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
27	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	28	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
28	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	29	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
29	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	30	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
30	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	31	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
31	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	32	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
32	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	33	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
33	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	34	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
34	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	35	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
35	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	36	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
36	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	37	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
37	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	38	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
38	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	39	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
39	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	40	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
40	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	41	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
41	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	42	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
42	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	43	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
43	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	44	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
44	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	45	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
45	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	46	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
46	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	47	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
47	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	48	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
48	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	49	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
49	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	50	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
50	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	51	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
51	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	52	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
52	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	53	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
53	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	54	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
54	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	55	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
55	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	56	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
56	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	57	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
57	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	58	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
58	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	59	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
59	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	60	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
60	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	61	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
61	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	62	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
62	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	63	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
63	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	64	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
64	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	65	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
65	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	66	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
66	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	67	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
67	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	68	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
68	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	69	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
69	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	70	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
70	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	71	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
71	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	72	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
72	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	73	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
73	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	74	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
74	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	75	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
75	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	76	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
76	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	77	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
77	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	78	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
78	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	79	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
79	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	80	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
80	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	81	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
81	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	82	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
82	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	83	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
83	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	84	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
84	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	85	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
85	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	86	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
86	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	87	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
87	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	88	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
88	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	89	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
89	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	90	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
90	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	91	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
91	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	92	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
92	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	93	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
93	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	94	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
94	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	95	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
95	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	96	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
96	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	97	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
97	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	98	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
98	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	99	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760
99	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760	100	48.80.24.25W	15.17.26.53S	154.760



Se identificar sobreposição com imóvel certificado ou identificar divergências com os parâmetros da 3ª NTGIR

**A certificação é negada**

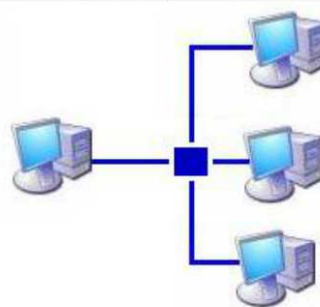


Se identificar sobreposição com imóvel não certificado público tais como UC, TI, TQ, PAs

O RT pode abrir pedido de requerimento de análise de sobreposição



**Requerimento é enviado ao órgão responsável**



ICMBio

FUNAI

INCRA



# Resultados alcançados e reconhecimento





## *Resultados alcançados*

Desde 2004, o INCRA certificou o georreferenciamento de cerca de **224 mil** parcelas totalizando mais de **260,6 milhões de hectares**. A área certificada pelo INCRA, com precisão posicional de 50cm, é superior a soma dos territórios de países como:

**Alemanha, Espanha, Itália, Noruega e Suécia**



## Prêmios recebidos e Artigo publicado



**Prêmio e-Gov** que reconhece o projetos e soluções que visem a modernização da gestão pública.



**Prêmio CONIP (2014)** de Excelência em Inovação na Gestão Pública



***Artigo no Jornal O Globo***

***Elogios da Controladoria Geral da União***





# Colômbia e Guatemala





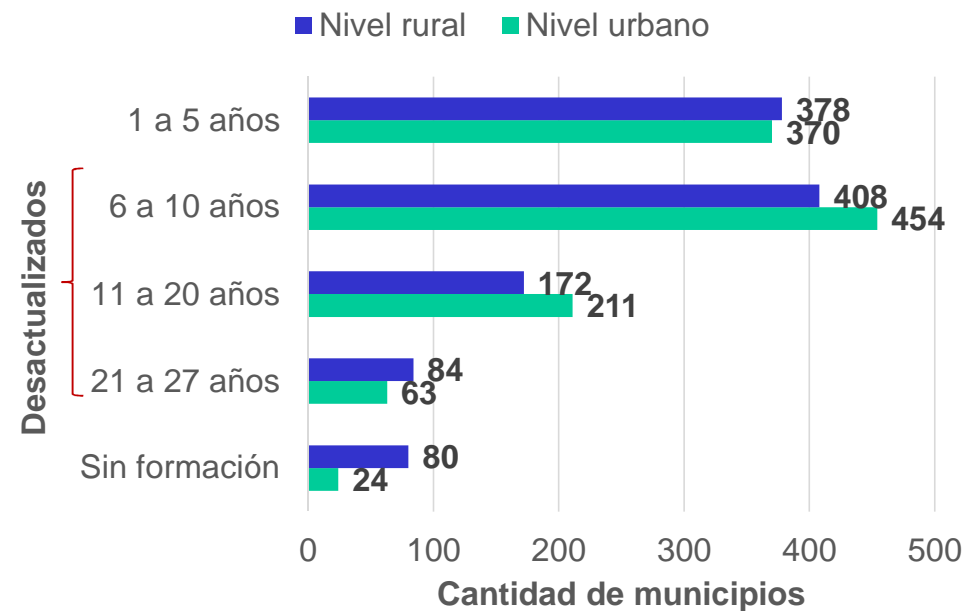
El catastro colombiano no está totalmente formado, está bastante desactualizado y no recopila información importante para la gestión de tierras

### Cartografía no adecuada

- Cartografía actual de la zona sur del país: escala 1:500.000 y 1:100.000
- Se requiere escala 1:20.000 en rural, 1:2.000 en urbano
- Toponimia desactualizada
- Red geodésica insuficiente: se necesitan 65 estaciones permanentes, se tienen 43

Catastro no formado: 28,5% territorio nacional (26% en rural)

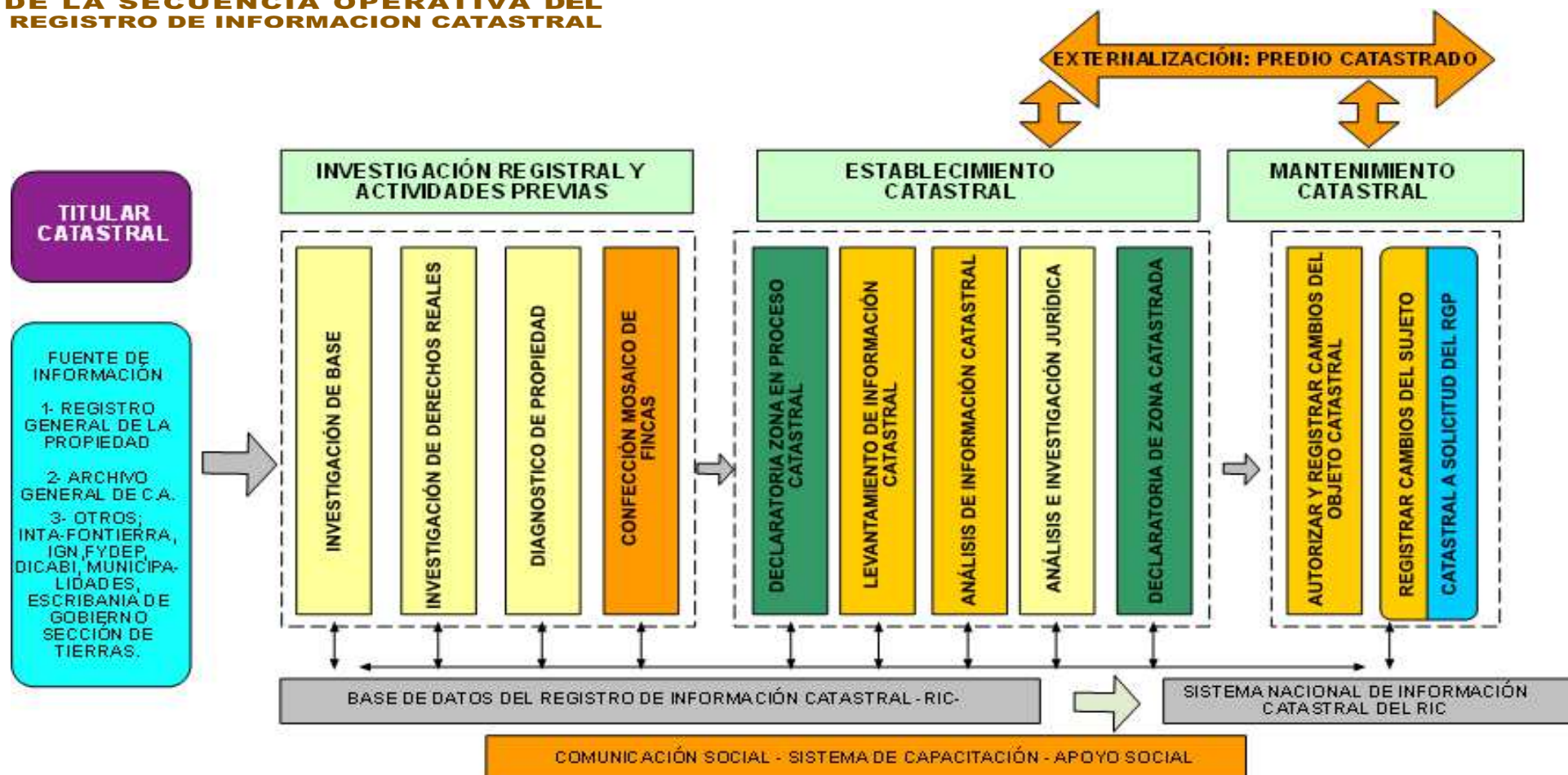
Desactualización: 63,9% de municipios con más de 5 años de última actualización



GUATEMALA

## ESO ES POLÍTICA DE CATASTRO?

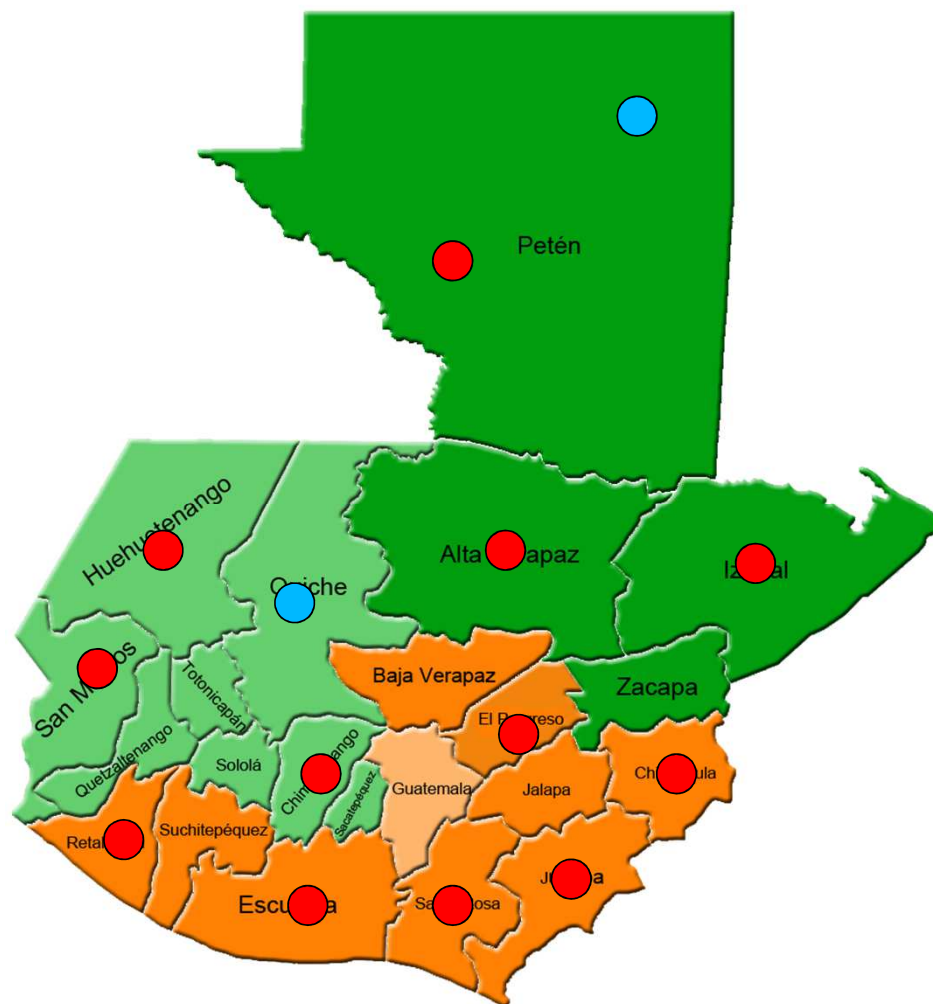
### DIAGRAMA DE FLUJO DE LA SECUENCIA OPERATIVA DEL REGISTRO DE INFORMACION CATASTRAL





# ESTRUTUTURA GEODÉSICA

- Como es posible capturar los datos em campo?
- 14 estaciones de referência instaladas y solo dos en funcionamiento





MUCHO DINERO Y  
MUCHO TRABAJO

POCO ÉXITO

País com 68 zonas catastrales y  
solamente 04 municipios  
catastrados en 12 años

**Qual principal desafio para uma efetiva governança  
agrária no país?**

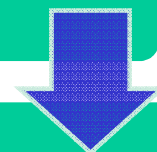


**Que a Governança Agrária seja  
uma política de Estado**



# QUESTÕES À SEREM RESPONDIDAS

O QUE É GOVERNANÇA?



O QUE É GOVERNANÇA  
RESPONSÁVEL?



O QUE É GOVERNANÇA  
RESPONSÁVEL DA TERRA?





# O que é governança?

Se trata das **organizações**, das **normas e processos** que compõem parte dos sistemas políticos, sociais, econômicos e administrativos.



---

## O que é governança da terra?

Se refere a forma de gestão **ao acesso, ao controle e ao uso das terras e dos recursos naturais no território.**

### → O que é Governança responsável da terra?

- **Justa e equitativa;**
- Busca oferecer maior benefício possível à maioria das pessoas, minimizando os elementos negativos oriundos dos problemas fundiários às pessoas e aos grupos;
- Tem como base o **princípio da sustentabilidade;**
- Está alinhado com os **direitos humanos** internacionais.



# Governança da TERRA

---

## **DÉBIL**

- Descontrole sobre a ocupação do território
- Gera insegurança jurídica aos proprietários
- Marginaliza os mais pobres
- Conduz a abusos de poder e a corrupção
- Afeta o crescimento econômico ao ignorar a informalidade das ocupações
- Coloca em risco a sustentabilidade ambiental
- Leva a conflitos
- Gera a pobreza, insegurança alimentar e a fome

## **RESPONSÁVEL**

- Cadastro eficiente e integrado aos registros
- Leis e normas consistentes garantindo segurança jurídica
- Garante que o acesso aos recursos naturais sejam mais equilibrados
- Protege os cidadãos da perda de suas terras
- Fortalece a transparência e as tomadas de decisões são mais participativas
- Ajuda a assegurar que as disputas fundiárias se resolvam antes de chegar aos conflitos







## PARA EFETIVAR A BOA GOVERNANÇA DA TERRA

### ***DAR CONHECIMENTO E RESPEITAR***

todos os titulares legítimos e seus direitos à terra

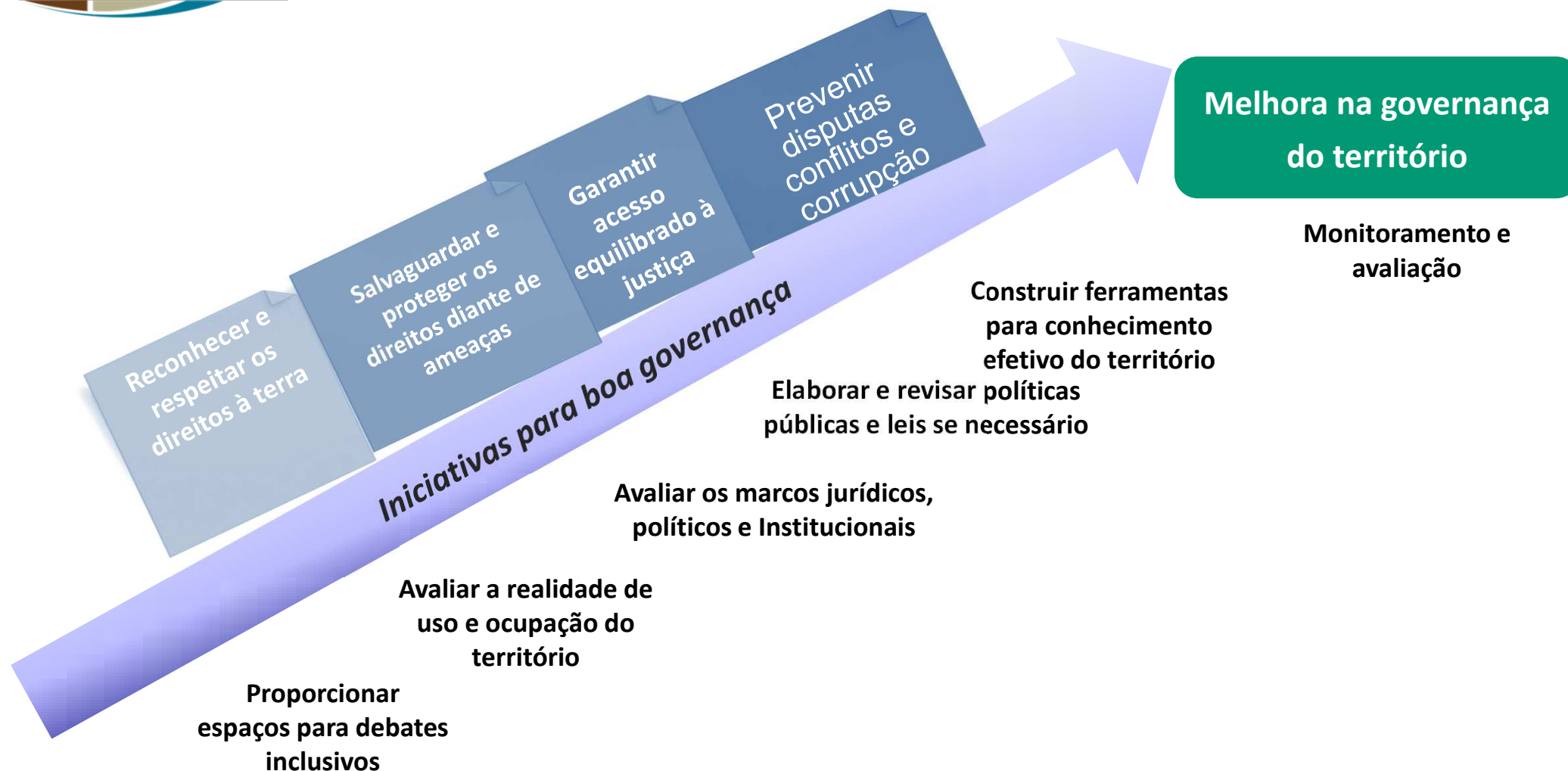
***SALVAGUARDAR os direitos*** legítimos à terra

***PROMOVER e FACILITAR a garantia*** dos direitos legítimos

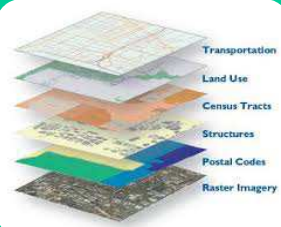
***PROPORCIONAR*** acesso à Justiça

***PREVENIR as*** disputas relacionadas à terra, os conflitos violentos e a corrupção





# DENTRE VÁRIOS FATORES, A GOVERNANÇA RESPONSÁVEL DA TERRA PREVÊ:



- CADASTRO ÚTIL
- GESTÃO INTEGRADA E TRANSPARENTE DAS INFORMAÇÕES TERRITORIAIS



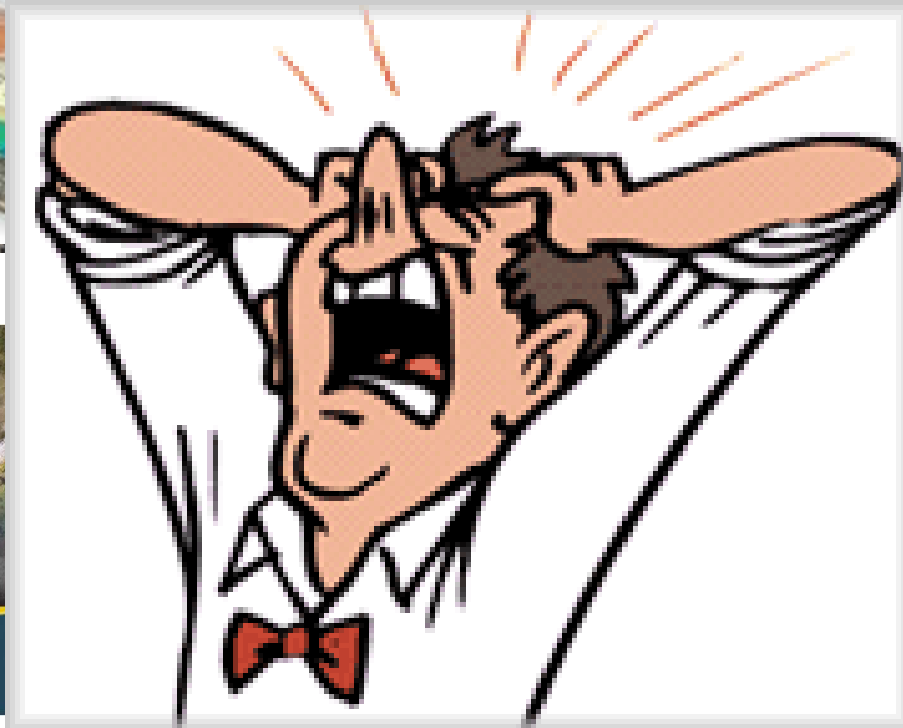
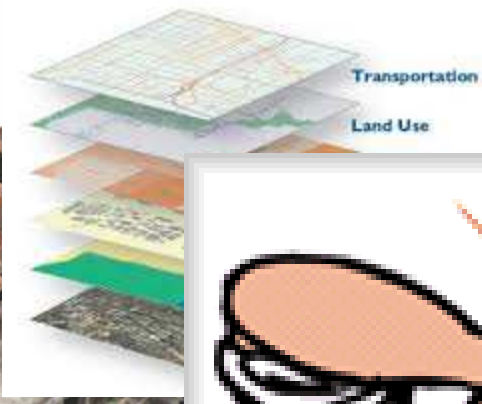
- IDENTIFICAÇÃO DOS POSSEIROS MAIS VULNERÁVEIS
- ACESSO À TERRA



- TITULAÇÃO INDIVIDUAL OU COLETIVA DOS POSSEIROS
- REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA
- SEGURANÇA JURÍDICA



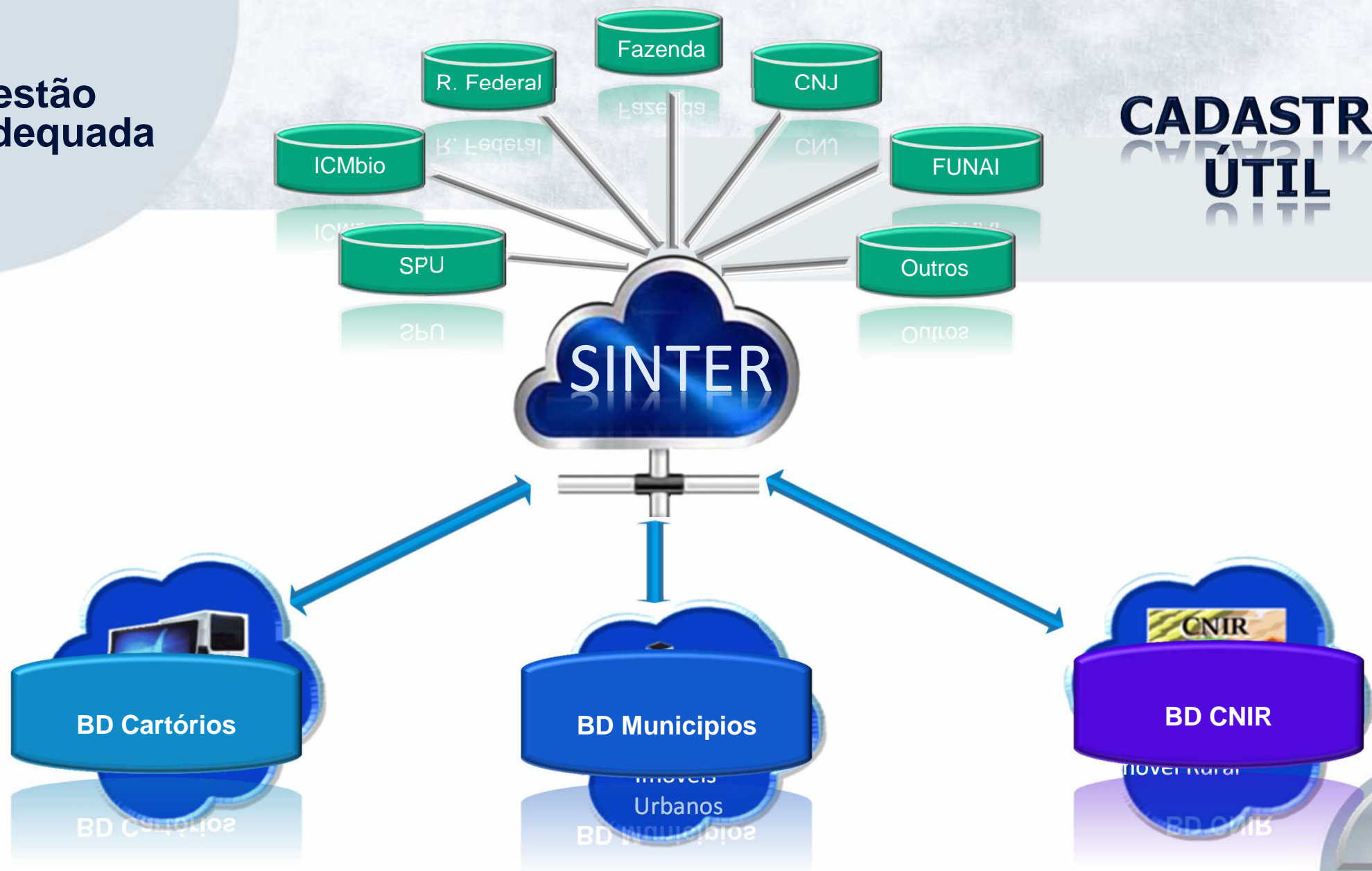
# QUAIS AS SOLUÇÕES POSSÍVEIS PARA GESTÃO ADEQUADA DO TERRITÓRIO?





**Gestão  
Adequada**

**CADASTRO  
ÚTIL**



## Administración de Tierras: ¿PORQUÉ?



**PERO:** en el mundo, el 35% de la población no tiene acceso a los sistemas formales para registrar y resguardar sus derechos sobre la tierra

**NECESIDAD DE IMPULSAR ACCIONES**

## ¿CÓMO? Los métodos convencionales



## RESULTADO



# ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS ADECUADA AL PROPÓSITO

## PRINCIPIOS CLAVES



linderos visibles



preferencia por las fotos aéreas en lugar del trabajo de campo

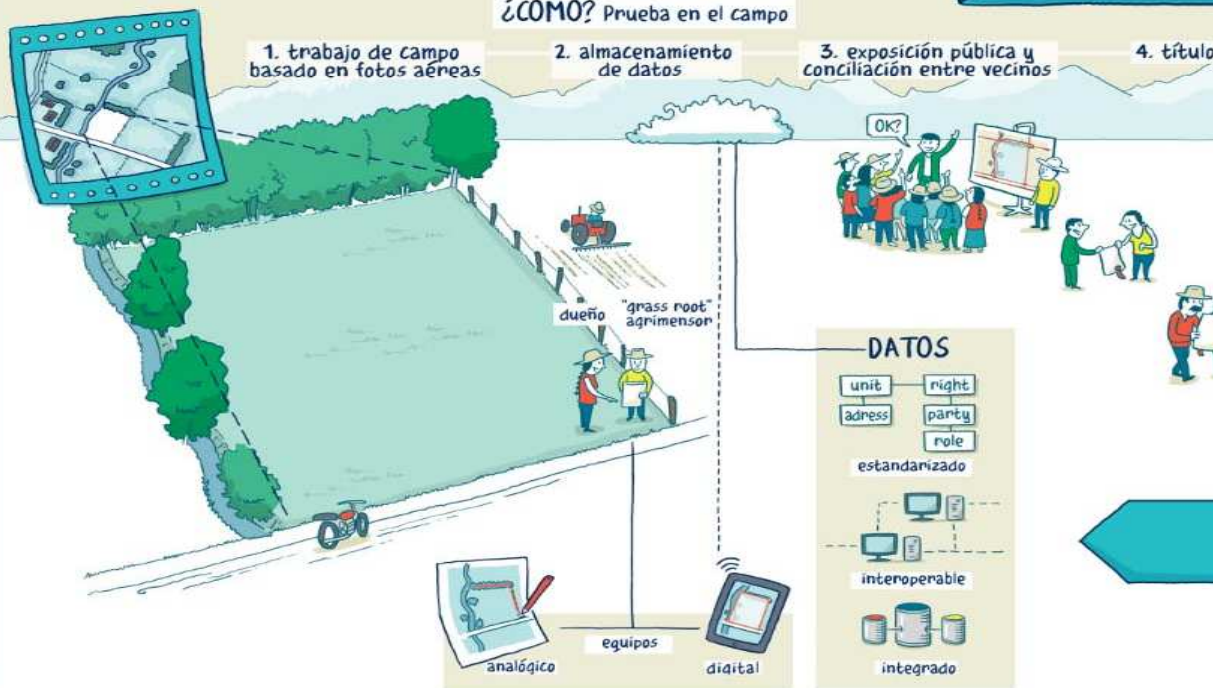


exactitud relacionada al propósito



oportunidades para la actualización, modernización y mejoramiento

## ¿CÓMO? Prueba en el campo



## DATOS

unit  
address  
right  
party  
role

estandarizado

interoperable

integrado

## RESULTADO



**¡LA CLAVE PARA UNA ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS PARA TODOS!**

- Não podemos garantir a governança adequada de um território desconhecido. O estado precisa conhecer o uso e ocupação do território
- É fundamental um cadastro de terras com informação atual e consistente
- Os direitos de propriedade devem ser adequadamente registrados
- Melhora na arrecadação de impostos e garantia de monitoramento e controle sobre o uso e ocupação das terras
- É essencial a integração da informação cadastral do país e gestão transparente





Organização das Nações Unidas  
para a Alimentação e a Agricultura



**OBRIGADO**

[richard.martinstorsiano@fao.org](mailto:richard.martinstorsiano@fao.org)  
[Richard.m.torsiano@gmail.com](mailto:Richard.m.torsiano@gmail.com)  
Cel. (61) 99666-3998